

ROK XIII
NR 19
(CCLXXXVI)
28 LISTOPAD
2024
GAZETA
BEZPŁATNA
NAKŁAD 20 000
ISSN 2084-6460

FLESCH

Mazowska

Miasto Stołeczne Warszawa i Powiaty: pruszkowski, grodziski,
żyrardowski, sochaczewski, warszawski zachodni

KUPIĘ
za gotówkę
ZANIEDBANĄ DZIAŁKĘ
W WARSZAWIE
I OKOLICACH
604 492 736

MOJA WODA

Drenaż opaskowy budynku / Odwodnienie wody z rynien
Zbiorniki na deszczówkę.



Kompleksowe prace związane z
odwodnieniem działek i domów, instalacje
odprowadzenia wody.
Własny sprzęt. Wieloletnie doświadczenie.
W celu umówienia się na wycenę
oraz fachowe doradztwo
zapraszam do kontaktu.

tel. 511 362 130
Wycena gratis.

Z nami problem z wodą zniknie.

Następne wydanie
FLESCHMAZOWSZA
ukáže się
18 grudnia 2024 r

WARSAW WEST TENNIS CLUB



4 ZADASZONE KORTY TWARDE
I AKADEMIA TENISA

OŻAROW MAZ.
UL. STRZYKULSKA 6A

+48 532 00 44 77

WWTC.PL

NA POGODĘ I NIEPOGODĘ

NAJLEPSZE

URODZINY

W MIĘŚCIE!

ZORGANIZUJ IMPREZE URODZINOWĄ DLA
SWOJEGO DZIECKA W STACJA GRAWITACJA

WSKOCZ I #ODERWIJSIE!



STACJA
GRAWITACJA
WIĘCEJ NIŻ PARK TRAMPOLIN

+48 726 130 666

www.stacjagrawitacja.pl

warszawa@stacjagrawitacja.pl

Meble z Drewna
ul. Płowiecka 25, Warszawa
22 815 35 98, 501 040 501



www.MebleSosnowe.Eu
rabat 5% na meble

DUŻY WYBÓR!!! NISKIE CENY!!!

Ubojnia
SKUPIJE
BYDŁO I BYDŁO NA UBÓJ
Z KONIECZNOŚCI



kontakt:
601 704 344

NAJLEPSZA JAKOŚĆ

**USŁUGI MINIKOPARKĄ
I KOPARKO ŁADOWARKĄ**

- ŁAWY FUNDAMENTOWE NIWELACJA
- PODJAZDY Z KRUSZYWA
- HYDROIZOLACJE
- ODWODNIENIA
- OGRODZENIA
- MIKROPALE
- DRENAŻE
- STUDNIE



**PRACE WYKONUJEMY
KOMPLEKSOWO** **504 463 710**
kopaczka.olx.pl
transbudenergo@gmail.com

**SZUKAJCIE
NAS NA
FACEBO-
OKU:**



**www.face-
book/fle-
schmazow-
sza.com**

Nieruchomości Nadarzyn
ul. Warszawska 3a, 05-830 Nadarzyn

**Na sprzedaż wyjątkowy dom
wolnostojący w Nadarzynie**



Na sprzedaż wyjątkowy dom wolnostojący w Nadarzynie o pow. całkowitej 250 m². Nieruchomość położona jest na dużej i zielonej działce o pow. 1449 m², w cichej i spokojnej części Nadarzynia. Nieruchomość gruntowa składa się z dwóch działek (728+721 m²), dom stoi na jednej z nich, na drugiej również można postawić dom. Budowę domu rozpoczęto w roku 1991, oddano go do użytkowania w roku 2005. Do dyspozycji mieszkańców są trzy poziomy, na których łącznie jest 7 pokoi. W bryle budynku znajduje się jednostanowiskowy garaż. Dom położony jest na dużej działce z drzewami, drzewkami owocowymi i oczkiem wodnym, zapewnia przyjemne otoczenie do wypoczynku. Media: gaz, prąd, woda, kanalizacja. Dom o powierzchni 250m² znakomicie sprawdzi się dla dużej rodziny, rodziny wielopokoleniowej lub jako obiekt na wynajem. Hipoteka nieruchomości jest bez obciążeń.

Oferta w biurze : 984/1807/ODS **Cena: 1 450 000 zł**

www.nadarzyn.net **Tel. 693 615 825**

TERAPIA
stresu, lęków, depresji
uzależnień, fobii

**GRUPA MEDYCZNA TOP
PRUSZKÓW**
Al. Wojska Polskiego 16

tel. 606 947 069

FLESCH DWUTYGODNIK
Mazowska

Redaguje zespół:
Redaktor naczelny: MARCIN GIZIŃSKI
(redakcja@flesch.pl)

Współpraca: MONIKA MAĆZKA

Dyrektor artystyczna: ANNA DZIKOWSKA
(a.dzikowska@flesch.pl)

ADRES REDAKCJI:
05 – 804 Pruszków, Ul. Bolesława Prusa 95
(róg Plantowej i Wojska Polskiego)
Tel. 22 730 33 41, 885 585 001 e-mail: redakcja@flesch.pl

Zespół Biura Reklamy i Ogłoszeń:
MONIKA MAĆZKA (m.maczka@flesch.pl)
Tel. 885 585 005

Biuro reklam i ogłoszeń:
Tel./fax. 22 730 33 41, 885 585 001, 885 585 005
e-mail: reklama@flesch.pl

Wydawca: Bogdan Przewłocki
Rusiec ul. Główna 56, 05-830 Nadarzyn

Redakcja nie zwraca materiałów nie zamówionych i zastrzega sobie prawo do ich skracania. Nie odpowiadamy za treść zamieszczonych reklam i ogłoszeń. Na podstawie art. 25 ust. 1 pkt. 1 b Ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych wydawca zastrzega, że dalsze rozpowszechnianie materiałów redakcyjnych opublikowanych w dwutygodniku „FLESCH Mazowska” zarówno w formie elektronicznej jak i papierowej bez jego zgody jest zabronione.

Druk: ZPR Media S.A. ul. Matuszewska 14,
02-672 Warszawa

Casa Bonita – Twój Partner na Rynku Nieruchomości w Hiszpanii na Costa Blanca

Casa Bonita to doświadczony zespół ekspertów, który zapewnia kompleksową obsługę klienta w Torrevieja i okolicach. Specjalizujemy się w sprzedaży nieruchomości, oferując szeroki wybór domów i mieszkań – zarówno dla osób szukających miejsca na stałe, jak i inwestorów. Oferujemy także wynajem krótko- i długoterminowy, idealny na wakacje lub dłuższy pobyt.

Zapewniamy pełne wsparcie formalne, od uzyskania numeru NIE po pomoc w kredytowaniu. Dzięki nam zakup nieruchomości w Hiszpanii jest prosty i bezstresowy.

Casa Bonita – z nami spełnisz swoje marzenia o domu na Costa Blanca!

Casa Bonita
+48 502-250-500,
+34 611-29-29-24
kontakt@casa-bonita.pl



WIĘCEJ NIŻ PARK TRAMPOLIN !

VALOARENA



STACJA
GRAWITACJA

VALOARENA



WSKOCZ DO ŚWIATA CYFROWEJ ROZRYWKI I #ODERWIJSIE!



+48 726 130 666



www.stacjagrawitacja.pl



warszawa@stacjagrawitacja.pl

ZŁÓŻ WNIOSEK JUŻ DZIŚ

o mieszkanie na wynajem w Grodzisku Mazowieckim

- ⇒ niski czynsz
- ⇒ możliwość dojścia do własności przy wkładzie własnym ok. 40 000 zł
- ⇒ mieszkanie wykończone pod klucz



SPOŁECZNA INICJATYWA MIESZKANIOWA
KZN MAZOWSZE CENTRUM



Nabór wniosków od 20 listopada 2024 r. do 31 stycznia 2025 r. Więcej informacji: www.grodzisk.pl, zmgrodzisk.pl

Wynajmę dwa dobrze prosperujące kurniki kur niosek o powierzchni 1000 m² każdy. Kurniki położone na działce 4000 m² w województwie mazowieckim, gmina Nadarzyn.

Na działce znajduje się budynek gospodarczy o wielkości 1000 m², budynek z kwaterami pracowniczymi oraz paszarnią wraz ze wszystkimi niezbędnymi do produkcji. Gospodarstwo uzbrojone w sieć elektryczną, wodociągową i kanalizacyjną. Do dyspozycji najemcy pozostać mogą wszystkie sprzęty i urządzenia będące na wyposażeniu.

Wszystkie budynki znajdują się na terenie ogrodzonym.

Kurniki wyposażone i zaadoptowane do ciągłej produkcji jaj.

Dogodna lokalizacja oraz dostęp do trasy szybkiego ruchu umożliwiającą realizację szerokiego węzła komunikacji i dostaw.

Więcej informacji udzielimy po numerem

tel. (22) 730 33 40

POSZUKIWANY AGENT OCHRONY - OBCHODOWY



- system 24/48 lub 12h
- lokalizacja: Wólka Kosowska
- rodzaj obiektu: magazynowo-handlowy

Numer kontaktowy: 605 998 223
email: rekrutacja@juwentus.pl

**KUPIĘ MIESZKANIE
ZADŁUŻONE LUB DO REMONTU
ZA GOTÓWKĘ** Tel. 604 492 736

Program ochrony powietrza – co mieszkańcy województwa mazowieckiego powinni o nim wiedzieć?

Program ochrony powietrza (POP) dla województwa mazowieckiego został wprowadzony, aby poprawić jakość powietrza i ograniczyć emisję szkodliwych substancji. Głównym celem programu jest walka z nadmierną emisją pyłów zawieszonych (PM10, PM2,5) i innych zanieczyszczeń, które negatywnie wpływają na zdrowie mieszkańców.

Jednym z kluczowych założeń POP jest wymiana starych źródeł ciepła. Mieszkańcy są zobowiązani do likwidacji przestarzałych pieców na paliwa stałe, tzw. „kopciuchów”, które odpowiadają za największe zanieczyszczenie powietrza. Program zakłada, że w każdym samorządzie gminnym będzie zatrudniony co najmniej jeden ekodoradca. Praca ekodoradcy ma polegać na docieraniu bezpośrednio do mieszkańców.



W ramach POP przewidziane są działania edukacyjne. Kontrola jakości paliw jest kolejnym istotnym elementem. Program zakłada zwiększenie liczby kontroli przestrzegania uchwały antysmogowej oraz zakazu spalania odpadów i pozostałości roślinnych, wymaganych do przeprowadzenia w każdej gminie.

Program zakłada obowiązek informowania społeczeństwa o złej jakości powietrza.

Dzięki realizacji POP mieszkańcy Mazowsza mają szansę oddychać czystszy powietrzem, jednocześnie obniżając koszty ogrzewania i chroniąc swoje zdrowie. Program jest kluczowym narzędziem w walce ze smogiem i poprawą jakości życia w regionie.

Jaka jest pomoc dla mieszkańców, aby zwalczać smog w swojej okolicy?

Dostępne są dotacje z programów takich jak „Czyste Powietrze” i regionalnych funduszy ochrony środowiska.

Mazowsze >> dla organizacji pozarządowych >

„Zadanie publiczne sfinansowane ze środków Samorządu Województwa Mazowieckiego”.

U Ś M I E C H N I J S I Ę

Turyści i studnia

Turyści poszli sobie w góry. Po pewnym czasie znaleźli studnię. Chcąc sprawdzić, czy jest w niej woda, wrzucili do niej mały kamyczek. Nasłuchują, a tam nic.
- No nic... - pomyśleli - wrzucimy większy kamień. Przynieśli jakiegoś wielkiego kamola, wrzucili, a tam dalej nic. Zobaczyli szynę kolejową.
- Jak to wrzucimy, to na pewno będzie słycać. Wspólnym wysiłkiem przytaczali tę szynę i wrzucili ją do studni. Nagle widzą barana, który biegnie przez pole tyłem do przodu i wpada do studni. Zdziwieni patrzą w głąb studni, gdy podchodzi do nich bacia:
- Panocki, a nie widzieli wy mojego barana?
- No, przed chwilą widzieliśmy go jak biegł przez pole i wskoczył do studni.
Baca zdziwiony kręci głową i mówi:
- Jakże mógł mi uciec, jak był do szyny przywiązany...

Test na trzeźwość

Policjant zatrzymuje faceta wyraźnie pod wpływem:
- Czy Pan jest pijany?
- NIE!
- Taa? To proszę powiedzieć alfabet od tyłu!
- zet igrek wu u te es er pe o en em el ka jot i ha gie ef e de ce be a
- Jestem pod wrażeniem, ja nie potrafię tego zrobić na trzeźwo!
- Ja też!

Pod kasą

Stoi sobie pijaczyna pod ścianą kasy biletowej PKP. Podchodzi do kasy student i mówi:
- Połówkę do Warszawy.
A pijaczek na to:
- A ja ćwiartkę na miejscu.

Kochany...Internet

Wraca mąż z pracy do domu i mówi:
- O jak ładnie posprzątane mieszkanie!
Żona:
- Bo Internet nie działał.

Koniec z kolegami

Facet dzień w dzień przychodził po pracy zalany w trupa. Żona rozmawia z koleżanką i żali się w związku z tym problemem:
- Mój stary po pracy dzień w dzień pije z kolegami i przychodzi do domu zalany w trupa.
- Jak przyjdzie do domu pijany i będzie spał rozbierz go i delikatnie wsuń mu na palcu prezerwatywę w du...ę, ale tak żeby trochę wystawała.
- I co - to pomoże??
- Zobaczysz.
Mąż przyszedł jak zwykle zalany i żona zrobiła tak jak koleżanka proponowała.
Na drugi dzień kilka minut po skończonej pracy mąż wraca trzeźwy do domu i siada do obiadu.
Żona zszokowana mówi:
- A co Ty dzisiaj tak wcześniej i w ogóle trzeźwy? Koledzy Cię olali?
- JA NIE MAM ŻADNYCH KOLEGÓW!!!!

Nieźła sztuka

Podczas przerwy w teatrze Marian poszedł do toalety.
- Wspaniała sztuka, prawda? - odzywa się stojący obok facet.
- Panie, patrz pan przed siebie, a nie mi tu zaglądasz!

Udany zakup

Kupiłem córce kamerkę internetową. Plus jest taki, że połowę pokoju ma teraz posprzątaną...

Uczciwy gość

Mężczyzna wymeldowuje się z hotelu.
- Zasłałem łóżko - mówi mężczyzna przed wyjściem.
- To dobrze - odpowiedziała recepcjonistka.
A mężczyzna na to:
- No nie bałdzo.

Cwane te lisy

Początkujący myśliwy tłumaczy swojemu sąsiadowi:
- Nie ma bardziej chytrych zwierząt od lisa.
Wczoraj przez cały dzień tropiłem jednego lisa, a gdy w końcu go zastrzeliłem, okazało się, że to pies!

Pacjent idealny

Rozmawiają dwaj psychiatrzy:
- Wiesz co, mam rewelacyjnego pacjenta. Cierpi na rozdwojenie jaźni.
- A co w tym rewelacyjnego?
- Obydwa mi płacą.

Wspaniały małżonek

Facet budzi się w południe na potwornym kacu. Patrzy, na stole cztery schłodzone butelki piwa i list następującej treści: „Kochanie, wypoczywaj. Jakbyś czegoś potrzebował to zadzwoni, a zwolnię się z pracy i przyjadę. Twoja kochająca żona”.
Facet pyta syna:
- Co się wczoraj stało? Nic nie pamiętam. Czyżbym wrócił w nocy z kwiatami albo pierścieniem? Syn na to:
- Przyszedłeś o piątej nad ranem kompletnie pijany, awanturowałeś się, gdy matka chciała Cię rozebrać i ściągała Ci spodnie, powiedziałeś:
- Spie...j dziwko, ja mam żonę!

<https://perelki.net/>



KALENDARZ WYDARZEŃ

•Wystawy

•Filmy

•Koncerty

•Spotkania

•Wydarzenia sportowe i inne

PRUSZKÓW

28 listopada 2024, godz. 18.00

„Przemijanie” – wystawa fotografii Macieja Szajowskiego. Otwarcie wystawy towarzyszy spotkanie z Autorem i prezentacja albumu „Człowiek i natura – Kampinoski Park Narodowy”. Wystawa potrwa do 31 stycznia 2025 roku. Wstęp wolny.

2 grudnia 2024, godz. 17.30

Państwowa Szkoła Muzyczna I stopnia im. Witolda Lutosławskiego w Pruszkowie i Towarzystwo Gitarowe zapraszają na Pruszkowskie Spotkania Gitarowe.

Koncert gitarowy: wystąpi Karolina Kantorova, uroczyste zakończenie konkursu i rozdanie nagród i dyplomów.

Sala koncertowa PSM I ST im. Witolda Lutosławskiego w Pruszkowie ul. Kościuszki 41.

Wstęp wolny

GRODZISK MAZOWIECKI

1 grudnia 2024, godz. 12.00

Wpadnijcie w niedzielę 01.12.2024 r. do Mediateki na „Wymianę Zabawek” i pozwólcie, aby wasze zabawki, książki, gry planszowe, drobny sprzęt sportowy lub dekoracje dziecięce znalazły nowe dziecięce serca do uszczęśliwienia!

Zabawki, które Wam już się znudziły, dla innych mogą być prawdziwym hitem! Zabawki możecie oddać, wymienić, kupić lub sprzedać za symboliczną opłatą.

Dlaczego warto?

- Możesz znaleźć idealny prezent pod choinkę – i to z duszą!

- Dzieci uczą się ekologii i dzielenia!

- Symboliczna kwota = wielka radość!

Przygotujcie swoje ulubione zabawki i wpadnijcie do nas! To idealna okazja, by już teraz poczuć magię świąt, spotkać nowych znajomych i zapełnić worek Świętego

Mikołaja wyjątkowymi prezentami.

Mediateka, ul. 3 Maja 57 Grodzisk Mazowiecki Do zobaczenia! Wstęp wolny!

Osoby, które chcą przynieść zabawki na wymianę prosimy o poinformowanie nas o tym telefonicznie (22 120 29 01) lub mailowo (zapisymediateka@centrumkultury.eu).

7 grudnia 2024, godz. 12.00

Grodziskie Mikołajki. w programie:

12.15 – „Fabryka śniegu” – spektakl w wykonaniu Teatru Trip;

13.30 – warsztaty plastyczne, animacje, fotosesja z Mikołajem, sportowe aktywności, kącik dla malucha, biblioteczne animacje;

16.30 – fire show – zimowe widowisko światłem malowane w wykonaniu grupy JoArtShow;

17.00 – rozpalenie lampek na choince;

Wstęp wolny!! Czekamy na Was w Hali widowiskowo - sportowej CAIIS.

WARSZAWA - URSUS

28 listopada 2024, godz. 18.00

Kodowanie z Genibotem. Genibot to niezwykle uniwersalny, wyposażony w wiele funkcji robot edukacyjny do nauki programowania. Otwiera dzieciom drzwi do świata nowoczesnych technologii i edukacji w nurcie STEAM (science, technology, engineering, art, maths). Biblioteka Publiczna im. W.J. Grabskiego w Dzielnicy Ursus

28 listopada 2024, godz. 18.00

Koncert. Zapraszamy na koncert wieniący obchody drugiego patronalnego święta Domu Kultury „Miś” pt. „Na dobranoc-dobry wieczór miś pluszowy śpiewa wam...”. W programie występy solistów i grup artystycznych działających w Domu Kultury „Miś”. Wstęp wolny.. Dom Kultury „Miś”, Zagłoby 17

Informacje zebrał: (mg)



NOWOŚCI HANDLOWE

DYSTRYBUTOR:



ZAMÓWIENIA: (22) 729 82 23

dzialhandlowy@flesch.pl

www.flesch.pl

Perlage®

CISOWIANKA®

Nowość  alu



butelka aluminiowa 0,5 l

Perlage





NOWOŚCI HANDLOWE

DYSTRYBUTOR:

ZAMÓWIENIA: (22) 729 82 23

dzialhandlowy@flesch.pl

www.flesch.pl

FLESCH
POLSKA Sp. z o.o.

#LEKKA ZMIANA
WIELKI EFEKT!

źródło 
Primavera
Woda źródlana

 **ŻYWIEC ZDRÓJ**

Z OWOCOWĄ NUTĄ

ŻYWIEC ZDRÓJ z nutą JABŁKA
ŻYWIEC ZDRÓJ z nutą MALINY
ŻYWIEC ZDRÓJ z nutą TRUSKAWKI
ŻYWIEC ZDRÓJ z nutą ARBUZA
ŻYWIEC ZDRÓJ z nutą BRZOSKWINI
ŻYWIEC ZDRÓJ z nutą CYTRYNY

SPRAWDŹ NASZE OFERTY: www.nadarzyn.net

NIERUCHOMOŚCI NA SPRZEDAŻ I WYNAJEM

WALENDÓW

Mieszkanie na sprzedaż
Powierzchnia: 60,25 m²
Trzy pokoje
Ogródek, garaż / miejsce parkingowe
Kontakt: 885 585 007



KRAKOWIANY

Powierzchnia: 180 m²
Dwustanowiskowy garaż i zadaszona wiata
Media: woda, prąd, gaz, światłowód
Kontakt: 693 615 825



MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ:

62/1807/OMS Walendów, powierzchnia 60,25 m², cena 750 000 zł

DOMY NA SPRZEDAŻ:

1002/1807/ODS Żabia Wola, Żelechów, pow. 168 m², pow. działki 1077 m², cena 1 699 000 zł
997/1807/ODS Nadarzyn, Stara Wieś, pow. 220 m², pow. działki 1 054, cena 1 200 000 zł
986/1807/ODS Pruszkowski, Nadarzyn, pow. 180 m², pow. działki 240 m², cena 1 100 000 zł
985/1807/ODS, Pruszkowski, Nadarzyn, pow. 250 m², pow. działki 728, cena 1 090 000 zł
984/1807/ODS Nadarzyn, dom wolnostojący, pow. 250 m², działka 1449 m², cena 1 450 000 zł
976/1807/ODS Nadarzyn, Rusiec, pow. 102 m², pow. działki 1 710, cena 927 000 zł
967/1807/ODS Nadarzyn, dom do remontu, pow. 138 m², działka 2 661 m², cena 950 000 zł
957/1807/ODS Nadarzyn, Urzut, pow. 132 m², powierzchnia działki 800 m², cena 1 290 000 zł
949/1807/ODS Nadarzyn, Kajetany, pow. 156 m², pow. działki 780 m², cena 1 299 000 zł
948/1807/ODS Nadarzyn, pow. 350 m², pow. działki 796 m², cena 2 100 000 zł
939/1807/ODS Nadarzyn, Rusiec, pow. 314 m², pow. działki 1000 m², cena 1 750 000 zł
914/1807/ODS Rozalin, wolnostojący o pow. 300 m², pow. działki 800 m², cena 930 000 zł
805/1807/ODS Nadarzyn, Krakowiany, pow. 180, pow. działki 900 m², cena 950 000 zł
789/1807/ODS Nadarzyn, Stara Wieś, pow. 275,80, pow. działki 1 109 m², cena 1 550 000 zł
762/1807/ODS Nadarzyn, Szamotoły, pow. 175, pow. działki 888 m², cena 1 190 000 zł
627/1807/ODS, Grodziski, gmina Żabia Wola, Ojrzanów, bliźniak, pow. 240 m², pow. działki 22 800 m², cena 2 200 000 zł

DOM NA WYNAJEM:

110/1807/ODW Nadarzyn, Rusiec, szeregowy, pow. 162 m², pow. działki 266 m², cena 6 000 zł

OBIEKTY NA SPRZEDAŻ:

15/1807/OLS Rusiec, na sprzedaż budynek z firmą, cena 1 750 000 zł

DZIAŁKI NA SPRZEDAŻ:

2168/1807/OGS Pruszkowski, Nadarzyn, budowlana, pow. 2 661 m², cena 950 000 zł
2167/1807/OGS Nadarzyn, Urzut, usługowo-przemysłowa, pow. 61 585 m², cena 240 181 500 zł
2166/1807/OGS Nadarzyn, Urzut, usługowo-przemysłowa, pow. 10 471 m², cena 4 083 690 zł
2162/1807/OGS Rusiec, gmina Nadarzyn, budowlana, pow. 950 m², cena 399 000 zł
2161/1807/OGS Młochów, gmina Nadarzyn, budowlana, pow. 1 480 m², cena 430 000 zł
2155/1807/OGS Przeszkoda, gm. Żabia Wola, usługowa, pow. 9 000 m², cena 1 500 000 zł
2153/1807/OGS Tarczyn, Jeżewice, rolna, pow. 20 000 m², cena 590 000 zł
2152/1807/OGS Tarczyn, Suchodół, budowlana, powierzchnia 983 m², cena 176 940 zł
2143/1807/OGS Osowiec, gmina Żabia Wola, budowlana, pow. 1 157 m², cena 287 000 zł
2142/1807/OGS Rusiec, gmina Nadarzyn, budowlana, pow. 10 000 m², cena 410 000 zł
2141/1807/OGS, Pruszkowski, Nadarzyn, Strzeniówka, budowlana, powierzchnia 3 180 m², cena 990 000 zł
2138/1807/OGS Osowiec, gmina Żabia Wola, budowlana, pow. 1 150 m², cena 287 000 zł
2137/1807/OGS Wolica, gmina Nadarzyn, budowlana, pow. 1 000, cena 495 000 zł
2136/1807/OGS Urzut, gmina Nadarzyn, przemysłowa, pow. 61 585 m², cena 240 181 500 zł

2129/1807/OGS Kajetany, gmina Nadarzyn, przemysłowa, pow. 5 951 m², cena 2 084 840 zł
2128/1807/OGS Kajetany, gmina Nadarzyn, budowlana, pow. 1 822 m², cena 620 000 zł
2126/1807/OGS Pruszkowski, Nadarzyn, budowlana, pow. 1 000 m², cena 420 000 zł
2123/1807/OGS Walendów, gmina Nadarzyn, budowlana, pow. 3 600, cena 1 188 000 zł
2121/1807/OGS Krakowiany, gmina Nadarzyn, budowlana, pow. 1 500 m², cena 315 000 zł
2118/1807/OGS Walendów, gmina Nadarzyn, budowlana, pow. 2 000 m², cena 660 000 zł
2116/1807/OGS Ojrzanów, gmina Żabia Wola, budowlana, pow. 1 231 m², cena 185 000 zł
2114/1807/OGS Żyrdowski, Radziejowice, Tartak Brzózki, inna, pow. 9 800 m², 833 000 zł
2103/1807/OGS Rusiec, gmina Nadarzyn, budowlana, pow. 2 371 m², cena 590 000 zł
2102/1807/OGS Owczarnia, gmina Brwinów, budowlana, pow. 900 m², cena 590 000 zł
2096/1807/OGS, Pruszkowski, Nadarzyn, budowlana, pow. 21 083 m², cena 3 100 000 zł
2093/1807/OGS Wolica, gmina Nadarzyn, budowlana, pow. 1 112 m², cena 427 000 zł
2092/1807/OGS Wolica, gmina Nadarzyn, budowlana, pow. 2 114 m², cena 887 000 zł
2091/1807/OGS Wolica, gmina Nadarzyn, budowlana, pow. 1 000 m², cena 497 000 zł
2087/1807/OGS Kajetany, gmina Nadarzyn, budowlana, pow. 1 000 m², cena 300 000 zł
2081/1807/OGS Wola Krakowiańska, Nadarzyn, budowlana, pow. 1 500 m², cena 280 000 zł
2076/1807/OGS Wola Krakowiańska, Nadarzyn, budowlana, pow. 1 443 m², cena 270 000 zł
2073/1807/OGS Rusiec, gmina Nadarzyn, budowlana, pow. 1 400 m², cena 616 000 zł
2068/1807/OGS Grodzisk Maz., Książenice, budowlana, pow. 1 750 m², cena 575 750 zł

2066/1807/OGS Pruszkowski, Nadarzyn, budowlana, pow. 3 200 m², cena 1 390 000 zł
2058/1807/OGS Oddział, gmina Żabia Wola, budowlana, pow. 1 280 m², cena 250 000 PLN
2057/1807/OGS Żelechów, gmina Żabia Wola, budowlana, pow. 1 000 m², cena 145 000 zł
2056/1807/OGS Walendów, gmina Nadarzyn, budowlana, pow. 5 500 m², cena 1 650 000 zł
2055/1807/OGS Wolica, gmina Nadarzyn, budowlana, pow. 1 547 m², cena 750 000 zł
2045/1807/OGS Grodzisk Maz., Radonie, budowlana, pow. 39 300 m², cena 7 000 000 zł
2029/1807/OGS Urzut, gmina Nadarzyn, budowlana, pow. 1 122 m², cena 290 000 zł
2020/1807/OGS Rusiec, gmina Nadarzyn, budowlana, pow. 1 000 m², cena 370 000 zł
2017/1807/OGS Urzut, gmina Nadarzyn, budowlana, pow. 1 500 m², cena 470 000 zł
2016/1807/OGS Kajetany, gmina Nadarzyn, usługowa, pow. 4 069 m², cena 1 550 000 zł
2004/1807/OGS Rusiec, gmina Nadarzyn, budowlana, pow. 1 334 m², cena 506 920 zł
1999/1807/OGS Osowiec, gmina Żabia Wola, budowlana, pow. 1 000 m², cena 262 000 zł
1998/1807/OGS Osowiec, gmina Żabia Wola, budowlana, pow. 990 m², cena 270 000 zł
1992/1807/OGS Rusiec, gmina Nadarzyn, budowlana, pow. 1 334 m², cena 513 000 zł
1991/1807/OGS Rusiec, gmina Nadarzyn, budowlana, pow. 1 335 m², cena 513 000 zł
1985/1807/OGS Pruszkowski, Nadarzyn, budowlana, pow. 1 400 m², cena 540 000 zł
1983/1807/OGS Grodziski, Milanówek, rolno-budowlana, pow. 23 030 m², cena 5 803 560 zł
1982/1807/OGS Grodziski, Milanówek, budowlana, pow. 3 072 m², cena 952 320 zł
1980/1807/OGS Stara Wieś, gmina Nadarzyn, budowlana, pow. 8 875 m², cena 2 280 875 zł

DZIAŁKI NA SPRZEDAŻ

KRAKOWIANY

Działki mieszkaniowe o nr ew. 120/6 i 121/8 o łącznej powierzchni 40 012 ha
Media: woda, prąd i gaz
Wymiary: 128 m x 310 m
Kontakt: 695 907 900



URZUT

Powierzchnia: 1500 m²
Wymiary: 30 m x 52 m
Media: (prąd, gaz, woda w drodze przy działce)
Kontakt: 885 585 004



ZAINTERESOWAŁA CIĘ NASZA OFERTA?, ZADZWOŃ: (22) 739 92 66

CHCESZ SPRZEDAĆ NIERUCHOMOŚĆ?, ZGŁOŚ: 22 739 92 66

DOM NA WYNAJEM RUSIEC gm. NADARZYN

Dom w zabudowie szeregowej z 2024r, o pow. całkowitej 162,46m² (pow. użytkowa 145,96m²), ogródek o pow. 266m².

Parter domu: wiatrołap 3,43m², komunikacja 9,10m², kuchnia z jadalnią 16,22m², salon 33,04m², łazienka 3,77m², schowek 1,25m², garaż 16,50m². Piętro domu: komunikacja 8,68m², sypialnia 16,81m², sypialnia 15,92m², łazienka 6,73m², sypialnia 12,02m², garderoba 3,61m², sypialnia 12,45m², pralnia 2,93m². Wszystkie media miejskie: prąd, woda, gaz, kanalizacja, światłowód. Okolica cicha i spokojna, w pobliżu z dala od miejskiego zgiełku dla osób ceniących spokój oraz bliskość natury.

Bardzo dobra lokalizacja, szybki dojazd do Warszawy dzięki trasie S8.

Koszt wynajmu - 6000 zł netto

Dodatkowe koszty to opłaty za media wg zużycia.

Kaucja - dwukrotność czynszu (netto)

Okres najmu - minimum 1 rok.

kontakt: 885 585 010



NIERUCHOMOŚCI NA SPRZEDAŻ

Nr oferty: 1818/1821/ODS

RUSIEC, gm. NADARZYN

Powierzchnia całkowita: 314m²

Powierzchnia użytkowa: 255m², 7 pokoi

Powierzchnia działki: 1200m²

Garaż dwustanowiskowy w bryle budynku.

Wszystkie media miejskie: woda, prąd, gaz.

Wysokiej jakości materiały.

Stan deweloperski.

Szybki dojazd do Warszawy - 20 minut.

W pobliżu:

- Park Pałacowy ze stawami w Młochowie 1,5km

- Park Pałacowy w Rozalinie 3km

- Centrum Handlowe Janki 10km

- Nadarzyn sklepy: Lidl, Warus, Dino, Netto, Rossmann 4km

- Szkoła podstawowa, przedszkole, plac zabaw, orlik oraz skate park 300m

- Żłobek 1,5km

- Ośrodek Zdrowia w Nadarzynie i Młochowie

- Do węzła trasy S8 1km

Doskonałe miejsce dla osób lubiących spacerować, przejażdżki rowerowe, relaks.

Kontakt: 885 585 010

cena: 1.750.000 zł



SPRAWDŹ NASZE OFERTY: www.nieruchomosci.flesch.pl

DZIAŁKI

3772/1821/OGS Brwinów, działka budowlana, powierzchnia całkowita działki 1580 m², cena 850.000 zł

3771/1821/OGS Kotowice, gmina Brwinów, budowlana, pow. 2348 m², cena 650.000 zł

3769/1821/OGS Kajetany, gmina Nadarzyn, działka budowlana, powierzchnia całkowita działki 1328 m², cena 550.000 zł

3768/1821/OGS Podkowa Leśna, działka budowlana, powierzchnia całkowita działki 2182 m², cena 2.250.000 zł

3763/1821/OGS Młochów, gmina Nadarzyn, działka budowlana, powierzchnia całkowita działki 2681 m², cena 598.000 zł

3762/1821/OGS Łazy, gmina Lesznowola, działka budowlana, powierzchnia całkowita działki 6466 m², cena 2.198.000 zł

3761/1821/OGS Zgorzała, gmina Lesznowola, działka budowlana, powierzchnia całkowita działki 902 m², cena 590.000 zł

3756/1821/OGS Oddział, gmina Żabia Wola, działka budowlana, powierzchnia całkowita działki 1000 m², cena 190.000 zł

3754/1821/OGS Fałęcín, gmina Brwinów, działka budowlana, powierzchnia całkowita działki 842 m², cena 277.000 zł

3753/1821/OGS Siestrzeń, gmina Żabia Wola, działka budowlana, powierzchnia całkowita działki 2327 m², cena 399.000 zł

3752/1821/OGS Stara Wieś, gmina Nadarzyn, działka budowlana, powierzchnia całkowita działki 1118 m², cena 425.000 zł

3751/1821/OGS Stara Wieś, gmina Nadarzyn, działka budowlana, powierzchnia całkowita działki 1078 m², cena 388.000 zł

3749/1821/OGS Stara Wieś, gmina Nadarzyn, działka budowlana, powierzchnia całkowita działki 1000 m², cena 450.000 zł

3746/1821/OGS Terenia, gmina Brwinów, działka budowlana, powierzchnia całkowita działki 1500 m², cena 450.000 zł

3744/1821/OGS Bartoszwówka, gmina Żabia Wola, działka budowlana, powierzchnia całkowita działki 1500 m², cena 180.000 zł

3743/1821/OGS Nowa Wieś, gm. Michałowice, działka budowlana, powierzchnia całkowita działki 1000 m², cena 1.250.000 zł

3741/1821/OGS Rusiec, gmina Nadarzyn, działka budowlana, powierzchnia całkowita działki 1000 m², cena 410.000 zł

3739/1821/OGS Siestrzeń, gmina Żabia Wola, działka budowlana, powierzchnia całkowita działki 1500 m², cena 395.000 zł

3738/1821/OGS Rusiec, gmina Nadarzyn, działka budowlana, powierzchnia całkowita działki 1296 m², cena 583.200 zł

3732/1821/OGS Owczarnia, gmina Brwinów, działka budowlana, powierzchnia 900 m², cena 649.000 zł

3729/1821/OGS Adamowizna, gmina Grodzisk Mazowiecki, działka budowlana, powierzchnia całkowita działki 781 m², cena 400.000 zł

3716/1821/OGS Pruszków, działka budowlana, powierzchnia całkowita 900 m², cena 999.000 zł

3725/1821/OGS Nadarzyn, działka budowlana, powierzchnia całkowita działki 3200 m², cena 1.400.000 zł

3722/1821/OGS Długowizna, gm. Mszczonów, działka budowlana, powierzchnia całkowita działki 1580 m², cena 258.000 zł

3712/1821/OGS Milanówek, powiat Grodzisk Mazowiecki, działka budowlana, powierzchnia całkowita działki 3037 m², cena 819.990 zł

3710/1821/OGS Rozalin, gmina Nadarzyn, działka budowlana, powierzchnia całkowita działki 1600 m², cena 470.000 zł

3709/1821/OGS Słubica Wieś, gmina Żabia Wola, działka siedliskowa, powierzchnia całkowita działki 3000 m², cena 210.000 zł

3708/1821/OGS Słubica Wieś, gmina Żabia Wola, działka siedliskowa, powierzchnia całkowita działki 4104 m², cena 252.396 zł

3692/1821/OGS Radonie, gmina Grodzisk Mazowiecki, działka budowlana, powierzchnia całkowita działki 3295 m², cena 815.000 zł

3690/1821/OGS Michałowice, powiat Pruszków, działka budowlana, powierzchnia całkowita działki 1050 m², cena 1.125.000 zł

3683/1821/OGS Osowiec, gmina Żabia Wola, działka budowlana, powierzchnia całkowita działki 2800 m², cena 315.100 zł

3681/1821/OGS Wola Mrokowska, gmina Lesznowola, działka budowlana, powierzchnia całkowita działki 1106 m², cena 274.896 zł

3680/1821/OGS Radonie, gmina Grodzisk Mazowiecki, działka budowlana, powierzchnia całkowita działki 3000 m², cena 620.000 zł

3663/1821/OGS Urzut, gmina Nadarzyn, działka budowlana, powierzchnia całkowita 2023 m², cena 535.000 zł

3661/1821/OGS Urzut, gmina Nadarzyn, działka budowlana, powierzchnia całkowita działki 2484 m², cena 650.000 zł

3654/1821/OGS Huta Żabiowska, gmina Żabia Wola, działka rolno-budowlana, powierzchnia całkowita działki 2090 m², cena 395.000 zł

3643/1821/OGS Oddział, gmina Żabia Wola, działka rolno-budowlana, powierzchnia całkowita działki 5000 m², cena 395.000 zł

3634/1821/OGS Siestrzeń, gmina Żabia Wola, działka leśna z prawem budowy, powierzchnia całkowita działki 1095 m², cena 260.000 zł

3631/1821/OGS Otrębusy, gmina Brwinów, działka budowlana, powierzchnia całkowita działki 5026 m², cena 530.000 zł

3628/1821/OGS Żelechów, gmina Żabia Wola, działka budowlana, powierzchnia całkowita działki 2594 m², cena 389.100 zł

3627/1821/OGS Rozalin, gmina Nadarzyn, działka budowlana, powierzchnia całkowita działki 1500 m², cena 405.000 zł

3595/1821/OGS Strzeniówka, gmina Nadarzyn, działka budowlana, powierzchnia całkowita działki 2259 m², cena 1.100.000 zł

3589/1821/OGS Urzut, gmina Nadarzyn, działka budowlana, powierzchnia całkowita działki 1000 m², cena 350.000 zł

3585/1821/OGS Baszkówka, gmina Piaseczno, działka siedliskowa, powierzchnia całkowita działki 11213 m², cena 800.000 zł

3550/1821/OGS Ciepłe, gmina Żabia Wola, działka budowlana, powierzchnia całkowita działki 8200 m², cena 989.000 zł

3493/1821/OGS Wola Krakowiańska, gmina Nadarzyn, działka budowlana, powierzchnia całkowita działki 1500 m², cena 375.000 zł

3483/1821/OGS Podlindowo, gm. Mszczonów, działka rolno-budowlana, powierzchnia całkowita działki 122.200 m², cena 1.500.000 zł

3450/1821/OGS Załęże Duże, gmina Pniewy, działka rolno-budowlana, powierzchnia całkowita działki 7300 m², cena 160.000 zł

3449/1821/OGS Załęże Duże, gmina Pniewy, działka rolno-budowlana, powierzchnia całkowita działki 2000 m², cena 110.000 zł

3437/1821/OGS Pniewy, powiat Grójec, działka rolno-budowlana, powierzchnia całkowita działki 15100 m², cena 775.000 zł

3423/1821/OGS Bartoszwówka, gmina Żabia Wola, działka budowlana, powierzchnia całkowita działki 1270 m², cena 141.000 zł

3422/1821/OGS Bartoszwówka, gmina Żabia Wola, działka budowlana, powierzchnia całkowita działki 1313 m², cena 190.000 zł

3318/1821/OGS Otrębusy, działka usługowa, powierzchnia całkowita działki 1500 m², cena 530.000 zł

3172/1821/OGS Pręśławice, gmina Pniewy, działka budowlana, powierzchnia całkowita działki 4500 m², cena 161.000 zł

2926/1821/OGS Chrzanów Mały, gmina Grodzisk Maz., działka budowlana, pow. całkowita działki 3400 m², cena 992.800 zł

2680/1821/OGS Milanówek, Grodzisk Maz., budowlana, pow. 6307 m², cena 2.018.240 zł

2274/1821/OGS Pruszków, działka przemysłowa, powierzchnia działki 5444 m², cena 2.000.000 zł

1948/1821/OGS Otrębusy, gmina Brwinów, działka rolna, powierzchnia całkowita działki 3500 m², cena 530.000 zł

1222/1821/OGS Stara Wieś, gmina Nadarzyn, działka budowlana, powierzchnia całkowita działki 4300 m², cena 817.000 zł

937/1821/OGS Pęcice, gmina Michałowice, działka budowlana, powierzchnia całkowita działki 1008 m², cena 690.000 zł

MIESZKANIA

3924/1821/OMS Pruszków, 3 pokoje, pow. 60 m², do wprowadzenia, cena 738.000 zł

3920/1821/OMS Pruszków, 5 pokoi, pow. 72 m², miejsce parkingowe cena 792.000 zł

2050/1821/ODS Podkowa Leśna, budynek wolnostojący, 6 pokoi, powierzchnia 326 m², powierzchnia całkowita działki 1800 m², cena 3.200.000 zł

2049/1821/ODS Piastów, wolnostojący, 7 pokoi, powierzchnia domu 200 m², powierzchnia całkowita działki 485 m², cena 1.650.000 zł

2048/1821/ODS Pruszków, dzielnica Gąsín, budynek wolnostojący, 5 pokoi, powierzchnia domu 210 m², powierzchnia całkowita działki 589 m², cena 1.200.000 zł

2046/1821/ODS Żółwin, gmina Brwinów, budynek wolnostojący, 3 pokoje, powierzchnia domu 80 m², powierzchnia całkowita działki 1962 m², cena 1.150.000 zł

2045/1821/ODS Żuków, gmina Sochaczew, budynek wolnostojący, 4 pokoje, powierzchnia domu 97,43 m², powierzchnia całkowita działki 550 m², cena 330.000 zł

2028/1821/ODS Milanówek, budynek wolnostojący, 5 pokoi, powierzchnia domu 134 m², powierzchnia całkowita działki 690 m², cena 880.000 zł

2025/1821/ODS Bramki, gmina Błonie, budynek wolnostojący, 5 pokoi, powierzchnia domu 259 m², powierzchnia całkowita działki 1126 m², cena 1.290.000 zł

2007/1821/ODS Szamotoy, gmina Nadarzyn, budynek wolnostojący, 4 pokoje, powierzchnia domu 170 m², powierzchnia całkowita działki 1640 m², cena 1.600.000 zł

1995/1821/ODS Kajetany, gmina Nadarzyn, budynek wolnostojący, 5 pokoi, powierzchnia domu 262 m², powierzchnia całkowita działki 1000 m², cena 2.400.000 zł

1992/1821/ODS Pruszków, budynek wolnostojący, 4 pokoje, powierzchnia domu 232 m², powierzchnia całkowita działki 600 m², cena 1.200.000 zł

1818/1821/ODS Rusiec, gmina Nadarzyn, budynek w stanie deweloperskim, willa, 7 pokoi, powierzchnia domu 314 m², powierzchnia całkowita działki 1200 m², cena 1.750.000 zł

1183/1821/ODS Michałowice, budynek wolnostojący, willa, 6 pokoi, powierzchnia domu 444 m², powierzchnia całkowita działki 980 m², cena 3.000.000 zł

DOMY NA WYNAJEM

203/1821/ODW Rusiec, gmina Nadarzyn, budynek typu szeregowego, 5 pokoi, powierzchnia mieszkalna 162,46 m², powierzchnia działki 266 m², cena 6.000 zł/mc netto + opłaty licznikowe (8% VAT dla osoby prywatnej, 23% VAT dla firmy)

LOKALE - WYNAJEM

571/1821/OLW Nowa Wieś, handlowo-usługowy, parter, powierzchnia 50 m², parking, cena 3.900 zł

464/1821/OLW Pruszków, usługowo-biurowy, II piętro, pow. 90 m², parking, cena 2800 zł

454/1821/OLW Pruszków, usługowo-biurowy, II piętro, pow. 45 m², parking, cena 2500 zł

166/1821/OLW Pruszków, usługowo-biurowy, II piętro, powierzchnia 120 m², cena 6000 zł

LOKALE - SPRZEDAŻ

101/1821/OLS Warszawa Ursus, budynek mieszkalno usługowy, stan deweloperski, powierzchnia 630 m², cena 6.000.000 zł

ZAINTERESOWAŁA CIĘ NASZA OFERTA, DZWOŃ: (22) 730-33-40

CHCESZ SPRZEDAĆ NIERUCHOMOŚĆ, ZGŁOŚ: (22) 730-33-43



ROZPOCZNIJ KARIERĘ Z NAMI !!!

ZATRUDNIMY

AGENTÓW / POŚREDNIKÓW NIERUCHOMOŚCI

Wynagrodzenie prowizyjne od sprzedaży nieruchomości

dla Agentów do 70% !!!



Nadarzyn Nieruchomości



(22) 739 92 66 / 67



nieruchomosci@nadarzyn.net



Warszawska 3a ; 05-830 Nadarzyn



www.nieruchomosci.nadarzyn.net

Pruszków Nieruchomości



(22) 730 33 40 / 43



nieruchomosci@flesch.pl



ul.Bolesława Prusa 95 ; 05-804 Pruszków
(Al.Wojska Polskiego róg ul.Plantowej)



www.nieruchomosci.flesch.pl

PRZYJMIEMY NIERUCHOMOŚCI DO SPRZEDAŻY

Z A D A R M O

Zamieścimy Twoje ogłoszenie w gazecie o sprzedaży nieruchomości: *domów, działek, mieszkań.*

Zadzwoń: (22 730 33 40).

Napisz SMS: 601 438 500